

Stand 03.06.2024		FLÄCHEN				KFZ-Stellpl.	KAUFPREIS ¹
Wohnung		WFL	Loggia	Balk./Terr.	Garten	TG	Wohnung u. Stellpl.
B1/01	EG	53,21 m ²		10,24 m ²	62,00 m ²	1 TG	216.020,00 €
B1/04	EG	94,32 m ²	12,83 m ²		41,00 m ²	1 TG	347.700,00 €
B1/05	1. OG	53,21 m ²		10,01 m ²		1 TG	199.590,00 €
B1/06	1. OG	72,25 m ²	7,59 m ²	5,50 m ²		1 TG	262.990,00 €
B1/07	1. OG	54,49 m ²	10,08 m ²	1,96 m ²		1 TG	205.310,00 €
B1/09	2. OG	53,21 m ²		10,01 m ²		1 TG	202.940,00 €
B1/10	2. OG	72,25 m ²	7,59 m ²	5,50 m ²		1 TG	267.520,00 €
B1/11	2. OG	54,49 m ²	10,08 m ²	1,96 m ²		1 TG	208.760,00 €
B1/12	2. OG	94,32 m ²	12,52 m ²			1 TG	339.000,00 €
B1/13	3. OG	53,21 m ²		10,01 m ²		1 TG	206.280,00 €
B1/14	3. OG	72,25 m ²	7,59 m ²	5,50 m ²		1 TG	272.050,00 €
B1/16	3. OG	94,32 m ²	12,52 m ²			1 TG	344.850,00 €
B1/18	DG	113,32 m ²	11,41 m ²	33,05 m ²		1 TG	444.390,00 €
B2/01	EG	92,28 m ²	13,06 m ²		43,00 m ²	1 TG	341.680,00 €
B2/04	1. OG	92,16 m ²	12,74 m ²			1 TG	326.420,00 €
B2/08	2. OG	71,32 m ²	21,56 m ²			1 TG	271.390,00 €
B2/09	2. OG	76,91 m ²	11,33 m ²			1 TG	281.280,00 €
B2/11	3. OG	71,32 m ²	21,56 m ²			1 TG	275.990,00 €
B2/12	3. OG	76,91 m ²	11,33 m ²			1 TG	286.060,00 €
Weitere TG-Plätze:						je Stück	21.310,00 €
Aufpreis TG-HH:						je Stück	10.250,00 €
Weitere o.i. Apl.:						je Stück	6.060,00 €

Kaufpreis¹:

Im Kaufpreis nicht inkludiert sind die Nebenkosten wie z.B.: 3,5 % Grunderwerbssteuer, 1,1 % Grundbucheintragungsgebühr und 1,44 % Vertragserrichtungskosten zzgl. Barauslagen.

Norikum Wohnungsbaugesellschaft mbH

im Gerstl Haus | Pollheimerstr. 7 | 4600 Wels | E-Mail: office@norikum.at