

Stand 15.06.2022		FLÄCHEN				KFZ-Stellpl.	KAUFPREIS <sup>1</sup>
Wohnung		WFL	Loggia	Balk./Terr.	Garten	TG	Wohnung u. Stellpl.
E1/01	EG	75,73 m <sup>2</sup>	12,80 m <sup>2</sup>		36,90 m <sup>2</sup>	1 TG	282.340,00 €
E1/02	EG	52,27 m <sup>2</sup>	12,24 m <sup>2</sup>		33,50 m <sup>2</sup>	1 TG	VERKAUFT
E1/03	EG	93,19 m <sup>2</sup>	10,41 m <sup>2</sup>	8,09 m <sup>2</sup>	144,50 m <sup>2</sup>	1 TG	VERKAUFT
E1/04	1. OG	75,73 m <sup>2</sup>	12,52 m <sup>2</sup>			1 TG	268.560,00 €
E1/05	1. OG	52,27 m <sup>2</sup>	11,97 m <sup>2</sup>			1 TG	VERKAUFT
E1/06	1. OG	93,19 m <sup>2</sup>	10,17 m <sup>2</sup>	7,91 m <sup>2</sup>		1 TG	VERKAUFT
E1/07	2. OG	75,73 m <sup>2</sup>	12,52 m <sup>2</sup>			1 TG	274.590,00 €
E1/08	2. OG	52,27 m <sup>2</sup>	11,97 m <sup>2</sup>			1 TG	198.770,00 €
E1/09	2. OG	93,19 m <sup>2</sup>	10,17 m <sup>2</sup>	7,91 m <sup>2</sup>		1 TG	VERKAUFT
E1/10	3. OG	75,73 m <sup>2</sup>		12,50 m <sup>2</sup>		1 TG	280.600,00 €
E1/11	3. OG	52,27 m <sup>2</sup>		11,86 m <sup>2</sup>		1 TG	VERKAUFT
E1/12	3. OG	93,19 m <sup>2</sup>	9,07 m <sup>2</sup>	9,07 m <sup>2</sup>		1 TG	342.680,00 €
E2/01	EG	89,46 m <sup>2</sup>	7,80 m <sup>2</sup>	13,18 m <sup>2</sup>	99,50 m <sup>2</sup>	1 TG	VERKAUFT
E2/02	EG	71,41 m <sup>2</sup>	23,29 m <sup>2</sup>		38,75 m <sup>2</sup>	1 TG	277.260,00 €
E2/03	EG	77,78 m <sup>2</sup>	12,06 m <sup>2</sup>		38,00 m <sup>2</sup>	1 TG	288.560,00 €
E2/04	1. OG	89,46 m <sup>2</sup>	7,68 m <sup>2</sup>	12,97 m <sup>2</sup>		1 TG	317.990,00 €
E2/05	1. OG	71,41 m <sup>2</sup>	22,77 m <sup>2</sup>			1 TG	263.040,00 €
E2/06	1. OG	77,78 m <sup>2</sup>	11,79 m <sup>2</sup>			1 TG	274.410,00 €
E2/07	2. OG	89,46 m <sup>2</sup>	7,68 m <sup>2</sup>	12,97 m <sup>2</sup>		1 TG	VERKAUFT
E2/08	2. OG	71,41 m <sup>2</sup>	22,77 m <sup>2</sup>			1 TG	268.940,00 €
E2/09	2. OG	77,78 m <sup>2</sup>	11,79 m <sup>2</sup>			1 TG	280.590,00 €
E2/10	3. OG	89,46 m <sup>2</sup>	2,00 m <sup>2</sup>	18,62 m <sup>2</sup>		1 TG	VERKAUFT
E2/11	3. OG	71,41 m <sup>2</sup>		20,68 m <sup>2</sup>		1 TG	VERKAUFT
E2/12	3. OG	77,78 m <sup>2</sup>		13,84 m <sup>2</sup>		1 TG	288.450,00 €
Weitere TG-Plätze:						je Stück	20.790,00 €
Aufpreis TG-HH:						je Stück	10.000,00 €
Weitere o.i. Apl.:						je Stück	5.940,00 €

Kaufpreis <sup>1</sup> :	Im Kaufpreis nicht inkludiert sind die Nebenkosten wie z.B.: 3,5 % Grunderwerbssteuer, 1,1 % Grundbucheintragungsgebühr und 1,44 % Vertragserrichtungskosten zzgl. Barauslagen.
Wohnbauförderung:	Das Bauvorhaben ist gefördert nach der Oö. Eigentumswohnungsverordnung 2019 und besteht demnach für förderungswürdige Käufer die Möglichkeit ein Darlehen der Oö Landesbank mit Zuschüssen des Landes OÖ in Anspruch zu nehmen.