NORIKUM

Kaufpreise Wohnpark Buchkirchen, Kreuzlandstraße

Stand 27.07.2022		FLÄCHEN					KFZ-Stellpl.		KAUFPREIS [1]
Wohnung		WFL	Loggia	Balk./Terr.	Privatkeller	Garten	TG	o. i.	**Wohnung u. Stellpl.**
Haus 1									
1/04	EG	**75,11 m²**		14,24 m²			1 TG	1 o.i.	**325.300,00 €**
Haus 2									
2/05	1. OG	**54,00 m²**	2,42 m²	5,15 m²			1 TG		**239.600,00 €**
2/08	2. OG	**54,00 m²**		7,57 m²			1 TG		**248.700,00 €**
Weitere TG-Plätze:							je Stück		**20.500,00 €**

Kaufpreis [1]:	Im Kaufpreis nicht inkludiert sind die Nebenkosten wie z.B.: 3,5 % Grunderwerbssteuer, 1,1 % Grundbucheintragungsgebühr und 1,32 % Vertragserrichtungskosten zzgl. Barauslagen und Kosten für Selbstberrechnung Grunderwerbssteuer
Wohnbauförderung:	Das Bauvorhaben ist gefördert nach der Oö. Eigentumswohnungsverordnung 2019 und besteht demnach für förderungswürdige Käufer die Möglichkeit ein Darlehen der Oö Landesbank mit Zuschüssen des Landes OÖ in Anspruch zu nehmen.

Norikum Wohnungsbaugesellschaft mbH
im Gerstl Haus | Pollheimerstr. 7 | 4600 Wels | E-Mail: office@norikum.at