

Stand 29.06.2021		FLÄCHEN					KFZ-Stellpl.		KAUFPREIS <sup>1</sup>
Wohnung		WFL	Loggia	Balk./Terr.	Privatkeller	Garten	TG	o. i.	Wohnung u. Stellpl.
2/05	1.OG	<b>92,38 m<sup>2</sup></b>	9,46 m <sup>2</sup>	7,48 m <sup>2</sup>	6,59 m <sup>2</sup>		1 TG	1 o.i.	<b>355.100,00 €</b>
2/09	2.OG	<b>92,38 m<sup>2</sup></b>	9,46 m <sup>2</sup>	7,48 m <sup>2</sup>	16,77 m <sup>2</sup>		1 TG	1 o.i.	<b>375.700,00 €</b>
Weitere TG-Plätze:							je Stück		<b>19.975,00 €</b>
Weitere o.i. Apl.:							je Stück		<b>4.500,00 €</b>

Kaufpreis <sup>1</sup> :	Im Kaufpreis nicht inkludiert sind die Nebenkosten wie z.B.: 3,5 % Grunderwerbssteuer, 1,1 % Grundbucheintragungsgebühr und 1,2 % Vertragserrichtungskosten zzgl. Barauslagen.
Wohnbauförderung:	Das Bauvorhaben ist gefördert nach der Oö. Eigentumswohnungsverordnung 2019 und besteht demnach für förderungswürdige Käufer die Möglichkeit ein Darlehen der Oö Landesbank mit Zinszuschüssen des Landes OÖ in Anspruch zu nehmen.