NORIKUM

Wels, Wohnpark Zellerstraße G 1-3

Kaufpreise

Stand 24.01.2023	F L Ä C H E N				KFZ-Stellpl.	**K A U F P R E I S** [1]
Wohnung	WFL	Loggia	Balk./Terr.	Garten	TG	**Wohnung u. Stellpl.**
G2/06 1. OG	**94,16 m²**	13,40 m²			1 TG	**345.300,00 €**

Kaufpreis [1]:	Im Kaufpreis nicht inkludiert sind die Nebenkosten wie z.B.: 3,5 % Grunderwerbssteuer, 1,1 % Grundbucheintragungsgebühr und 1,2 % Vertragserrichtungskosten zzgl. Barauslagen.
Wohnbauförderung:	Das Bauvorhaben ist gefördert nach der Oö. Eigentumswohnungsverordnung 2019 und besteht demnach für förderungswürdige Käufer die Möglichkeit ein Darlehen der Oö Landesbank mit Zinsenzuschüssen des Landes OÖ in Anspruch zu nehmen.

Norikum Wohnungsbaugesellschaft mbH
im Gerstl Haus | Pollheimerstr. 7 | 4600 Wels | E-Mail: office@norikum.at